

创新型产业园区景观规划与设计研究

何梅璐

(青岛市市政工程设计研究院有限责任公司, 山东 青岛 266100)

摘要: 随着经济的快速发展与科技的日新月异,以高新技术生产为主导的创新型产业园已逐渐成为“产城融合、区域发展”的助推器,其景观设计也将成为重要一环。结合中石大创新产业园项目,从构思到具体设计,逐步探讨创新型产业园景观设计的理念、策略与方法,为同类型项目提供了有益的参考。

关键词: 创新型产业园;景观;景观规划设计

中图分类号: TU986

文献标志码: B

文章编号: 1009-7716(2022)08-0253-03

0 引言

随着经济的快速发展与科技的日新月异,以高新技术生产为主导的创新型产业园已逐渐成为“产城融合、区域发展”的助推器^[1]。新型产业园的景观设计也成为助力产业发展的重要环节,因此如何将景观与创新型产业相融合,满足生态、生产与使用者的需求将成为重中之重。本文以中石大创新产业园项目为依托,探讨创新型产业园景观设计的构思、策略与方法,试图为同类园区的设计提供借鉴与参考。

1 项目概况

中石大创新产业园位于青岛市西海岸新区,以北为辛安二号线,以南为辛安四号线,以西为创业路,总占地面积约 6.7 万 m²。一期建设内容包括办公楼 1 栋、生产厂房 3 栋、设备间 1 栋,二期包括生产厂房 8 栋。本次景观设计主要根据一期工程展开,总设计面积 4.2 万 m²。本产业园以电动汽车充电设施为主体,从业人员较为年轻化,因此景观设计以打造艺术化、现代化与富有未来体验感的园区环境为主旨,追求“在绿意中生产,在工作中休闲”的多样性空间感受。

2 总体构思

2.1 设计目标

本项目的设计目标是将景观风格与建筑相融合,打造一处极具现代气质的创新产业园区,以生态为基底,优化生产办公环境,加强员工间的互动沟

通,营造轻松舒适的氛围,帮助大家能更高效、更愉悦的工作。

2.2 设计策略

(1)空间多样性策略

设计根据现状规划,将产业园区划分为三个空间,分别为研发防护空间、办公交流空间和迎宾展示空间。

(2)可持续发展策略

设计针对产业园区用地性质,采取可持续发展设计策略。停车场等空间采用透水铺装;植物均选取抗耐性强,易养护的品种;主轴线以及办公楼周边硬质绿化较多,设计将结合绿地采取海绵城市设计手法,帮助雨水下渗,综合解决场地排水问题。

2.3 设计方法

设计采用电路板这一元素,加以延伸、贯穿整个场地,整体景观空间以折线形式来呈现,打破直角的不协调感,用以体现出与充电设施企业属性相匹配的科技感,点燃感官亮点。

3 总体设计

3.1 总体布局

为了能让园区外部环境和建筑有所呼应,景观设计根据研发厂房以及办公楼建筑外立面强烈的线条感与现代感,提取了外立面的条形元素,融入电路板的设计思想,进一步衍生出由一系列带有韵律和节奏感的条形元素构成的景观基本架构,这一元素被融入整体形态、地面铺装、挡墙与小品家具等方方面面。

3.2 空间结构

设计空间结构用四个字概括,可以为“迎”、“引”、“升”和“活”。

收稿日期: 2021-12-01

作者简介: 何梅璐(1991—),女,硕士,工程师,从事风景园林设计工作。

“迎”指的南侧主入口景观,设计采用景观构筑物与门卫建筑相结合的方式打造入口展示空间,充分考虑对人的吸引力、亲和力以及人车通行的便捷性。

“引”是指主轴线景观,作为重点展示区域,主轴线整体以视觉景观设计手法为主,兼具通行与休憩的功能。

“升”是指办公楼周边景观,利用办公楼周边景观引导视线,达到引导人流视线的设计目的。

“活”是指研发厂房周边景观,利用厂房周边线性绿地打造园区植物景观廊道。

4 具体设计

4.1 入口景观设计

(1)园区主入口设计:主入口是园区形象展示的第一窗口,设计采用景观建筑+景观构筑的形式,不锈钢材质与门卫建筑相结合,凸显创新型产业园区的现代感与未来感,见图1。



图1 主轴线景观鸟瞰图

(2)主轴线景观设计:利用主轴线景观实现现有布局的景观最大化一引。根据现有园区规划,场地建筑均匀分布于四周,入口部分引导性不够强,中央区域较为开阔,建筑周边空间较为局促。因此设计将园区中央道路作为主轴线重点打造,采用银杏阵列式布局,营造园区的大气感与氛围感,将来访者或者员工“引”进来。

主轴线景观采用银杏树阵营造大气现代、自然生态的场所氛围感,树下配以条石座椅及种植池,同时为员工及来访者创造观赏休憩的空间,见图2。



图2 银杏大道效果图

入口两侧的花池以有“花中皇后”为名的月季与常绿灌木进行搭配,给人眼前一亮的感觉。

4.2 办公楼周边设计

利用办公楼周边景观引导视线,展现园区魅力一升。设计运用明朗的线性设计元素,达到引导人流视线的设计目的。办公楼前广场最显著的地面铺装,复刻、转化了电路板中的线路走向,运用线与点的结合,各处节点干脆利落的折角,整洁规律的铺砖,精细而不杂的连接、环绕大楼主体,人在其上仿佛一粒粒流动的电子,营造出充满动态的科技感。

利用办公楼建筑的夹角区域,布置员工沟通交流空间,采用可灵活放置的小品家具、树池座椅,集约用地。同时,引入智慧设计元素,设置USB充电、太阳能灯等创新功能,体现企业新能源的生产元素,见图3。



图3 办公休闲空间效果图

4.3 研发厂房周边设计

利用厂房周边线性绿地打造园区植物景观廊道一活。园区从功能性、服务性、人文性出发,采用低成本可持续的植物种植策略,保留原生植物,梳理中下层苗木,植入抗耐性强且适用于园区的本土植物品种。

在厂房周边,设计将电路板的折线元素化为绿篱,采用与建筑外形同模数化的配置方式,共同增加场地的互动性,打造绿意盎然的园区防护性景观,实现花园式景观生产体系,见图4。



图4 研发厂房周边效果图

厂房周边行道树:黄山栎

开花乔灌木:月季、紫薇、木槿、西府海棠、美人

梅、连翘、榆叶梅、杜鹃、紫荆等

常绿及色叶乔灌木:大叶女贞、紫叶李、大叶黄杨、红叶石楠、金森女贞、小叶黄杨等。

4.4 植物种植设计

根据园区建筑周边绿带的宽度及位置特色不同,植物配置形式分为了两大类,分别为路侧绿带和交叉口绿带,每个类别均采用了两个方案进行比选。

4.4.1 路侧绿带植物配置

(1)自然组团式配置形式:常绿灌木球(大叶黄杨球、金森女贞球、石楠球等组合搭配)+开花乔灌木(紫薇、西府海棠、连翘等交替配置)+乔木(丛生大叶女贞、紫叶李、丛生五角枫等)

自然式配置形式灵活多变,可柔化园区建筑线条的僵硬感,烘托自然之美^[2]。

(2)规则组团式配置形式:绿篱(大叶黄杨+红叶石楠)+常绿灌木球(金森女贞球、石楠球等组合搭配)+开花乔灌木(榆叶梅、紫荆、西府海棠等交替配置)+乔木(丛生大叶女贞、丛生五角枫等)

规则式配置形式模仿建筑外立面进行模数化配置,凸显园区整体的线条感与秩序感,给人以整洁干净的视觉感受。

4.4.2 交叉口绿带植物配置

(1)花带模纹组团配置:交叉口处为整个厂房周边道路景观的视觉焦点,因此方案选用花带模纹作为下层景观,其上配置开花乔灌木作为组团亮点,背景选用丛生五角枫增加秋冬季景观特色,见图5。



图5 交叉口绿带设计效果图

花带植物的选用将选择易养护、景观周期长、抗耐性强的品种,如锦绣杜鹃、连翘等。在重要交叉口若情况允许,则可同时配以时令花卉,突出视觉亮

点,营造更加丰富的景观效果。

(2)绿篱模纹组团配置:设计选用大叶黄杨、金森女贞等绿篱模纹作为下层景观,其上选用常绿灌木球与开花乔灌木组团搭配,形成模数化组团小景观。

4.5 细节设计

(1)柔化利用高差:园区北侧现状地势高差较大,设计将利用景观手法利用柔化高差界面,采用与铺装同色系同纹理的挡墙形式,其上增加展示空间,凸显企业文化,将挡墙打造为园区亮点与展示面,见图6。



图6 景观挡墙设计效果图

(2)设备间格栅设计:设备间周界面消极,因此设计利用景观格栅来进行遮挡弱化。同时,在格栅的两侧种植芦竹、鸢尾、大叶黄杨、金森女贞、紫薇、早园竹等多种植物,使设备间周边形成别样景观。

5 结 语

优质人性化的产业园区景观环境不仅能够有效调节工作人员的身心健康,提高其工作效率,也能够传达出独特的企业文化。因此,在创新型产业园区的设计中,应充分做好前期调研工作,通过优化场地景观,践行生态化设计,充分展示该园区的优势,可以使办公生产环境品质得到全面的提升。未来,产业园区景观设计会进一步朝着生态性、可持续性、节约性、美学性的方向发展,使之成为创新型产业园区的靓丽名片,为招商引资打下良好的生态基础。

参考文献:

- [1] 张光学.生态工业园区景观空间设计研究[D].大连:大连工业大学, 2013.
- [2] 张秀珍.城市工业新区道路沿线景观设计——以杭州经济技术开发区前进7-业园区梅林大道沿线景观设计为例[J].中国城市林业, 2012, 10(3):40-41.