

郑州市经三路街道整治提质工程设计实践

王正念

(郑州市市政工程勘测设计研究院, 河南 郑州 450046)

摘要:近年来,国家陆续对城市设计及城市更新提出了一系列要求。郑州作为国家中心城市,2019年已开始着手进行街道提升改造工作。2019年6月编制完成了《郑州市街道设计导则》,从规划、设计、建设与管理等层面进行系统指导。结合郑州市经三路街道整治提质规划设计实践,以提升街道环境与品质功能为出发点,从优化道路通行空间、提升绿化景观层次、整治街道建筑立面、拓展街区文化内涵等方面,对街道街区的设计方案进行了阐述。

关键词:城市道路;街道整治;街区设计

中图分类号: U412.37

文献标志码: B

文章编号: 1009-7716(2023)05-0046-04

0 引言

2016年印发的《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》指出:提高城市设计水平,城市设计是落实城市规划、指导建筑设计、塑造城市特色风貌的有效手段。优化街区路网结构,加强街区的规划和建设,分梯级明确新建街区面积,推动发展开放便捷、尺度适宜、配套完善、邻里和谐的生活街区。2021年印发的《住房和城乡建设部办公厅关于开展第一批城市更新试点工作的通知》决定在北京等21个城市(区)开展第一批城市更新试点工作,提出结合各地实际,因地制宜探索城市更新的工作机制、实施模式、支持政策、技术方法和管理制度,推动城市结构优化、功能完善和品质提升,形成可复制、可推广的经验做法,引导各地互学互鉴,科学有序实施城市更新行动。

传统的城市道路设计以道路交通为核心,设计对象及目标单一生硬,难以满足新时代人民群众对美好生活向往的出行需要。街道设计架构了全新的设计思路和框架,从机动车优先到以人为本、平等路权,从单纯注重功能性的道路管线敷设到全要素、全过程、全方位的规划设计,大大丰富了设计和体验的内涵。街区是街道与社区的有机融合,其实践开放、交融、共享、创新的理念进一步提升了城市综合人居环境,两者完美结合、深度融合才能形成“整洁、有序、舒适、愉悦”的城市风貌^[1-3]。

收稿日期: 2022-07-14

作者简介: 王正念(1982—),男,硕士,高级工程师,从事道路、交通设计及研究工作。

1 经三路现状问题分析

经三路(城东路)北起北三环,南至长江路,城市主干路,红线宽度为35 m,全长10.6 km。位于郑州市东部区域,是传统的金融中心,有良好的商业背景和氛围,人流量较大,整体发展稳定、迅速,区位优势明显。南段城东路周边居住区较多,有着较为深厚的文化底蕴和市井生活氛围。主要问题如下:

(1)机动车道现状隔离设施不完善,机非混行现象普遍,路边停车现象严重,慢行空间随意侵占。

(2)人行道用材杂乱,局部宽度受限,通行空间被大大压缩甚至缺失,通畅性不高。井盖遍地,高程错位,阻断盲道,时有沉陷。

(3)现状架空线缆杂乱,强弱电路及配电箱矗立人行道而无顺序,户外广告、垃圾箱及公共服务设施整体缺乏设计性,缺乏人性化街头家具。

(4)景观配置较低,功能性较差,缺少文化特色,沿线仅有的四处街头游园,临路展示面均缺乏景观性,且整体功能性较差。

(5)沿街建筑外立面无统一风格,老旧建筑临街外立面墙皮脱落,整体效果差。沿街门头广告装饰五花八门,风格各异。

(6)人行过街设施不完善。城市道路交叉口及路段保障了机动车快速通过,缺乏对行人和非机动车安全过街保障,过街及隔离设施不足,交通隐患较大。

(7)道路、街区衔接不畅。道路侧重于交通、配套设施等功能性工程,缺乏与沿线建筑、小区、社区等的衔接和交融。

总之,道路断面缺乏贯通,慢行空间挤占,功能分区模糊,线缆电箱杂乱,道路景观单一,建筑立面风格各异,过街设施不完善,道路空间单一。现状见图1。



图1 经三路现状情况

2 街道设计方案

2.1 设计理念

街道规划设计强调全要素、全专业设计,道路设计与景观设计、建筑设计、交通设计、电气设计相互之间加强无缝衔接与统筹整合,增加多专业交叉工作阶段,实现“三线”融合设计,打造完整街道空间。经三路改造设计目标旨在把本道路打造成宜商宜居的城市景观街道,形象定位是“活力金融,品享民生”。同时建立有序的交通环境、有效的开放空间系统和承载城市发展历史的魅力街头空间。

2.2 设计实践

2.2.1 优化道路通行空间

依据现状建设条件,在现有道路空间、局部建筑退界条件下以实现“两贯通、两优先、两分离、一增加”为基本目标,按照微改造思路,增加隔离设施,优化横断面布置,提升、净化车行道、人行道通行环境。

(1) 优化横断面布置

结合现状车行道宽度,经三路维持双向六车道形式,优化车道宽度,全线增设相应的隔离护栏,确保机动车道及非机动车道路权。分段增加树池连通或机非隔离带,提高沿线景观效果(见图2)。



图2 道路提升断面效果图

(2) 路口拓宽渠化

对沿线交叉口进行梳理,具备条件的28个路口进行渠化优化或者拓宽改造,视情况增设港湾式公交站台,提高路口的通行能力(见图3)。

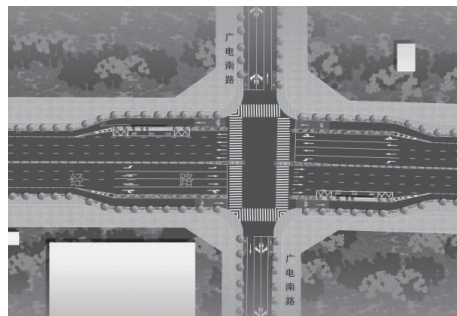


图3 路口拓宽渠化效果图

(3) 完善人行过街设施

经三路-纬五路交叉口地处省人民医院周边,交通量大。结合交通流特点及规划的省医地下空间配套设置环形地下过街通道,可有效分散人流,缓解路口行人过街的大流量集散问题(见图4)。



图4 人行过街通道地面效果图

(4) 多杆(箱)合一

以路灯杆为载体,集合沿线信号灯、标志牌、路名牌、地名牌、交通监控、5G微基站等设施,对沿线杆体进行综合减量。针对沿线高压线塔矗立,人行道箱体杂乱占道,影响慢行系统贯通及街道景观特点,改造设计利用建筑退界、相交支路、绿化种植,多箱合一、上改下等多种措施的同时,迁移箱体位置或适当遮挡,改善街区景观(见图5)。



图5 标准段多杆合一效果图

2.2.2 提升绿化景观层次

改造通过增加城市绿色空间,形成街道景观立面,同时更有效地分隔停车空间与道路空间,使整体道路景观更加有序,并具有观赏性。

(1)增加分隔绿化带

结合道路断面,标准段增加分隔带,隧道段对现状绿带进行提升,增加特色植物,精细化设计,对现状设施遮挡并形成节点式景观亮点(见图6)。



图6 隧道洞口景观效果图

(2)见缝插绿,增设街头绿地

利用街头有限空间,建筑退界空间增加游园、休憩场地、廊架、绿化种植,由绿地、廊架和桌凳形成亲切宜人的活动空间(见图7)。同时,选择适宜本地生长、价值较高的树种,乔、灌、草搭配合理,具有层次感;充分利用植物色彩、姿态创造景观,做到四季有景可赏。



图7 建筑退界空间景观实景

(3)延伸景观连续性

将现状单个树池连通成线,形成行道树绿带。绿化带内种植海桐、红叶石楠绿篱,下部景观四季常绿,成为线性道路中连续的绿色植物景观(见图8)。



图8 道路连续绿带实景

(4)空间美化

沿线现有天桥等过街设施表面脱落,视觉层次低,通过美化桥体、提升设施、增加景观等多种手法,给街道参与者创造舒心愉悦的出行空间(见图9)。



图9 晨旭路过街天桥美化效果图

2.2.3 整治街道建筑立面

经三路(城东路)街道建筑改造以现代、简约、简洁的建筑风格为主,搭载街道道路及景观专业,运用现代处理手法使街区融入到现代生活中重获新生。建筑改造以黄色、褐色为街道标志色,同时以白色、灰色为辅助色渲染整个街区。

建筑改造原则:(1)拆除违章建筑;(2)恢复改变使用性质的建筑;(3)保障自身协调、整体协调;(4)要求表面整洁、设施有序。

建筑改造类型有办公、教育、旅馆、市政配套、医疗文体、商业、住宅。现阶段对于建筑的改造原则采用拆改修为主。(1)拆,主要拆除违章建筑及危楼,再统一规划。(2)改,违改恢复,对质量良好、规划合理、有历史价值等建筑,考虑整改翻新并做特色街区打造。(3)修,对建筑立面及构件进行修复更新(见图10)。



图10 街道建筑改造效果图

2.2.4 拓展街区文化内涵

道路地处城市中心建成区,路内及路外空间有限。在沿线有限空间内,因地制宜,量体裁衣,充分挖掘道路及社区的剩余空间,丰富道路多角度视野,尽量形成街道及建筑的景观延伸,最大限度地促进街道街区交融共生,在街区设计方面进行了有益探索。

(1)分段街区打造

纬二路至纬四路段,分布有银行、机关、医疗机构、商铺门面等单位,门面与人行道普遍存在高差,

现状台阶矗立,生硬古板。设计采用阶梯花坛、跌落式花坛等方式进行高差衔接,同时对该路段绿化景观进行节点打造,设置相应家具小品,营造街区景观,丰富立面层次,与周边门面相得益彰,呈现了街区景象,提升了商业文化(见图11)。



图11 沿线分段街区效果图

(2)共享设施空间

纬四路北侧省医中医楼南侧空间利用交叉口建筑退界,设置花坛及休闲廊架,大大改善行人及就医者的心情。省医中医楼北侧空间原为违建及占压人行通道的公厕及箱变,改造中将违建拆除,箱变移至外侧角落,打通中医楼北侧门洞,楼内公厕与社会共用,临人行道处打造街头绿地,与保留红色砖瓦的老建筑构成了一道独有的风景(见图12)。改造之后,原本通行困难之处变得开阔通畅,使人赏心悦目,受到市民群众的一致称赞,成为街道街区共享交流的亮点。



图12 省医中医楼北侧改造效果图

(3)构筑活力空间

以运动的方式休闲已是当今社会发展的一种趋势。公共运动空间也是城市居民进行公共交往、举行各种活动的开放性场所,设计应积极加强对休闲、运动资源开发与合理利用,提升公众对建设休闲、运动空间的认识与理解。

城东路与顺河路交口处,将原有垃圾场临时围挡拆除,结合金水河绿地,建成公共活动空间,设置五人制足球场和公共绿地,为市民提供舒适的景观空间与运动场地(见图13)。



图13 交叉口运动空间效果图

3 结 语

道路是城市的血脉和筋骨,体现一座城市的精神面貌。道路提质改造是推进城市有机更新的重要切入点,能够有效激发城市活力,带动城市形态、业态、功能更新。街道提质设计区别于原有单一的道路交通设计,需要在有限的空间资源中综合考虑交通、管线、绿化、建筑、生活等多重要素,进行合理搭配。要注重“以人为本”和“功能提升”,把握“科学统筹”和“因地制宜”,把握“美化增彩”和“成本控制”,力求以“工匠精神”和“绣花功夫”精耕细作,牢牢把握人民群众的切身所需、所急、所盼、所想的改造出发点,切实提升城市人居环境,达到道路提质改造的综合作用效果。

同时,街道设计需要与市民生活深度融合,街区设计文化内涵更为丰富,外延更为拓展,需求因素更广,规划设计难度更大,未来需要秉承更具活力、更有效率、更有特色、更加宜人的目标不断深化探索,走出一条适合郑州的街区设计改造路线,不断增强城市生活高质量发展的幸福感。

参考文献:

- [1] 王坤.从郑州“一环十纵十横”街道综合提升论“街道设计”[J]. 城市道桥与防洪, 2020(9): 5-8.
- [2] 袁芮,严平.成都市公园城市街道一体化设计实践[J]. 城市道桥与防洪, 2021(10): 5-8.
- [3] 郑州市自然资源和规划局.郑州街道设计导则[Z]. 郑州:郑州市自然资源和规划局, 2019.